



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 мая 2025 г. № 2512р

О приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" от 23 мая 2025 года № 2:

1. Осуществить приватизацию тепловой сети от котельной по ул. Лесозаводской, д. 8, стр. 3 до ЦТП жилого района ЛДК-4 протяженностью 1 372 м; кадастровый номер 29:22:000000:12863; назначение: сооружения трубопроводного транспорта (далее Объект).

2. Утвердить:

а) способ приватизации: конкурс в электронной форме, открытый по составу участников и с закрытой формой подачи предложений о цене имущества;

б) начальную цену продажи Объекта – 77 984 780,44 руб., в том числе НДС – 12 997 463,41 руб.;

в) сумму задатка – 10 процентов начальной цены объекта;

г) условия и срок платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи;

д) условия конкурса, а именно: условия инвестиционных обязательств и эксплуатационных обязательств в отношении Объекта:

условия эксплуатационных обязательств: обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской

Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

условия инвестиционных обязательств: реконструкция участка тепловых сетей от котельной по ул. Лесозаводской, д. 8, стр. 3 до ЦТП Бассейновая, д. 4, стр. 1 в г. Архангельске, в срок до 31 августа 2025 года включительно.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

- а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;
- б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**



Д.В. Шапошников